

### Samenwerkingsovereenkomst Grondoverdracht Oosterwold - bijlage 3

		Totaal	Standaardkavel 73%				Landbouwkavel	Landschapskavel
			Wonen	Bedrijven	Kantoren	Voorzieningen		
		<b>100%</b>	53%	15%	2%	3%	10%	17%
Rijksvastgoedbedrijf	1A*	<b>493,5</b>	261,6	74,0	9,9	14,8	49,4	83,9
	uitgifte t/m 31 december 2021	<b>349,2</b>	239,4	4,1	0,0	3,4	47,8	54,5
	Nog beschikbaar (2021)**	<b>144,3</b>	<b>22,2</b>	<b>69,9</b>	<b>9,9</b>	<b>11,4</b>	<b>1,6</b>	<b>29,4</b>
	1B							
	Beschikbaar 2023***	<b>38,0</b>	20,1	5,7	0,8	1,1	3,8	6,5
	Beschikbaar totaal (2023)	<b>182,3</b>	<b>42,3</b>	<b>75,6</b>	<b>10,6</b>	<b>12,5</b>	<b>5,4</b>	<b>35,9</b>
Gemeente Almere	1A****	22,1						
	Uitgifte t/m 31 december 2021	<b>8,6</b>	4,8				3,8	
		13,5						

\*de gehele Eemvallei behoort bij Fase 1 Oosterwold, maar is alleen voor wat betreft de RVB gronden binnen de A27 opgenomen in deze tabel.

\*\* Bij de berekening van de nog beschikbare gronden zijn alleen de verkochte en geleverde kavels betrokken. Er is geen rekening gehouden met de gronden waarvoor een intentie- of anterieure overeenkomst is gesloten.

\*\*\* Gelet op de beperkte beschikbaarheid van standaardkavels wonen in fase 1A, zal deze voorraad worden aangevuld met standaardkavels wonen in fase 1B. Vanwege de hindercontouren zal het aandeel standaardkavels wonen in fase 1B lager zijn dan gemiddeld (Bestuurlijk Overleg 17 december 2020).

\*\*\*\*gezien beschikbare oppervlakte en ligging is een onderverdeling op voorhand in kaveltypes niet wenselijk, gestreefd wordt naar de generieke kavel